

**DODATOK č. 1
K ZMLUVE O NÁJME**

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 23.11.2009 slobodne a vážne medzi týmito zmluvnými stranami :

prenajímatelia :

1. Kornélia Medveczká

rod.č. : 415612/146
trvalý pobyt : 811 04 Bratislava, ul. Urbánkova 6
spoluvlastnícky podiel : LV č. 353 v 1/2,

2. Ing. Agneša Addová

rod.č. : 436012/763
trvalý pobyt : 821 31 Bratislava, ul. Solivarská 19
spoluvlastnícky podiel : LV č. 353 v 1/2,

(ďalej len prenajímatelia)

a

nájomca :

3. Obec Toporec

sídlo : Námestie sv. Michala 76/2, 059 95 Toporec
IČO : 00 326 631
zastúpená : Gustáv Pompa, starosta obce

(ďalej len nájomca)

A./.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 23.11.2009 spolu Zmluvu o nájme, predmetom ktorej je nájom pozemku parc. č. 267/62 k.ú. Toporec.

2. Na základe Geometrického plánu vyhotoviteľa Margita Olekšáková- ZEBEKA, Zimná 464/66, 059 01 Spišská Belá, IČO 40127117, číslo plánu 302/2020 zo dňa 26.1.2021, ktorý vyhotovila Ing. Veronika Uličná dňa 21.1.2021. došlo k zmene výmery prenajatého pozemku registra C KN 267/62 v k.ú. Toprec v súlade s Návrhom geometrického plánu z pôvodnej výmery 3600 m² na 2258 m², pretože z parc. č. 267/62 bol odčlenený pozemok parc. č. 267/86 o výmery 1342 m², na ktorej stojí bytový dom vo vlatníctve a užívaní rodiny Čepišákovej,

3. Na tomto základe sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa čl. I bod 1 Zmluvy o nájme tak, ako je to uvedené v časti B./ tohto dodatku.

B./.

Článok I. bod 1 po zmene a doplnení znie : *Prenajímatelia sú výlučnými vlastníkmi nehnuteľnosti, zapísanej v katastri nehnuteľnosti vedenom Katastrálnym úradom Kežmarok, kat. územie Toporec, na LV č. 353 ako pozemok CKN parc. č. 267/62 – ostatné plochy v intraviláne obce o výmery 2258 m².*

C./

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zo dňa 23.11.2009, týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú v platnosti tak, ako boli pôvodne zmluvnými stranami dohodnuté.

2. Tento dodatok je možné meniť a dopĺňať výlučne v písomnej forme na základe vzájomného súhlasu oboch zmluvných strán.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.
4. Tento dodatok nadobudne právoplatnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu s ním ho slobodne a dobrovoľne podpisujú.


Bratislava, dňa *H. 1. 2022*

Toporec, dňa **02-02-2022**

Prenajímatelia:

Nájomca:

A
.....
Kornélia Medveczká


.....
Gustáv Pompa
Starosta Obce Toporec

Agneša Addová
.....
Ing. Agneša Addová