

Kúpno predajná zmluva č. 18/2017

I.

Predávajúca: OBEC TOPOREC v zastúpení PhDr. Jozefom Potankom, starostom obce,
so sídlom Námestie sv. Michala 76/2 Toporec
IČO 326631

a

Kupujúci: PhDr. Jozef Potanko nar. s manž. Mgr.
Jankou rod. Hudačekovou, nar. obaja bytom
Toporec

II.

predávajúca obec Toporec prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nasledovnej nehnuteľnosti, parcely C KN č. 5476/1 o celkovej výmere 12 788 m² druh pozemku zastavaná plocha v k. ú. obce Toporec zapísanej na LV 1 v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor .

Kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva pozemok parcelu č. 5476/3 diel 2 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá vznikla oddelením od pôvodnej parcely č. 5476/1 o celkovej výmere 12 788 m² podľa Geometrického plánu č. 34629114-58/2004 zhotoveného geodetom Antonom Vráblom dňa 20.11.2004, overeného dňa 22.11.2004 Ing. Antonom Olekšákom autorizovaným geodetom a kartografom.

III.

Predávajúca obec Toporec predáva kupujúcim pozemok za cenu 23,80 € slovom dvadsaťtri eur osemdesiat centov. Zhora uvedenú sumu kupujúci zaplatia pred podpísaním tejto zmluvy.

IV.

K zmluvnému prevodu nehnuteľnosti uvedenej v bode II. tejto zmluvy dalo súhlas obecné zastupiteľstvo v Toporci Uznesením č. 2/2017 e) zo dňa 13.03.2017 a Uznesením č. 7/2017 bod 2 zo dňa 15.05.2017, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy.

V.

Kupujúci prehlasujú, že je im veľmi dobré známy stav kupovanej nehnuteľnosti.

VI.

Poplatky spojené so zápisom do katastra nehnuteľností vo výške 66 Eur slovom
šesťdesiatšesť eur uhradia kupujúci.

VII.

Táto zmluva nadobudne účinnosť jej registráciou na Okresnom úrade Kežmarok,
odbor katastrálny, Baštova 16/A Kežmarok.
Registráciou prechádza vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v bode II. tejto zmluvy na
kupujúcich .

V Toporci 20.11.2017

.....
Obec Toporec
PhDr. Jozef Potanko, starosta obce

.....
PhDr. Jozef Potanko

.....
Mgr. Janka Potanková