

Kúpno predajná zmluva č. 19/2017

I.

Predávajúca: OBEC TOPOREC v zastúpení PhDr. Jozefom Potankom, starostom obce,
so sídlom Námestie sv. Michala 76/2 Toporec
IČO 326631

a

Kupujúci: Teresa Mária Hangurbadžo rod. Jankowska , nar.
bytom Podolínska 330/8 Toporec

II.

predávajúca obec Toporec prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nasledovnej nehnuteľnosti, parcely C KN č. 50/3 o celkovej výmere 11 706 m² druh pozemku zastavaná plocha v k. ú. obce Toporec zapísanej na LV 1v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Kežmarok, katastrálny odbor .

Kupujúca kupuje do bezpodielového spoluvlastníctva pozemok parcela č. 50/12 o výmere 179 m² , ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. 50/3 o celkovej výmere 11 706 m² , druh pozemku zastavaná plocha podľa Geometrického plánu č. 204/2017 zhotoveného firmou Zebeka, Margita Olekšáková, Zimná 464/66 Spišská Belá dňa 27.02.2015, zastúpenou Ing. Antonom Olekšákom autorizovaným geodetom a kartografom.

III.

Predávajúca obec Toporec predáva kupujúcim pozemok za cenu 304,30 € slovom tristoštyri eur tridsať centov Zhora uvedenú sumu kupujúca zaplatí pred podpísaním tejto zmluvy.

IV.

K zmluvnému prevodu nehnuteľnosti uvedenej v bode II. tejto zmluvy dalo súhlas obecné zastupiteľstvo v Toporci Uznesením č. 15/2017 zo dňa 29.06.2017 a Uznesením č. 22/2017 b) zo dňa 11.09.2017, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy.

V.

Kupujúci prehlasujú, že je im veľmi dobré známy stav kupovanej nehnuteľnosti.

VI.

Poplatky spojené so zápisom do katastra nehnuteľností vo výške 66 Eur slovom šesťdesiatšesť eur uhradí kupujúca.

VII.

Táto zmluva nadobudne účinnosť jej registráciou na Okresnom úrade Kežmarok, odbor katastrálny, Baštova 16/A Kežmarok.
Registráciou prechádza vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v bode II. tejto zmluvy na kupujúcich .

11 -10- 2017

V Toporci

.....
Obec Toporec
PhDr. Jozef Potanko, starosta obce

.....
Teresa Mária Hangurbadžová