

ZMLUVA O DIELO 12/2019

na dodávku projektovej dokumentácie uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Názov verejného obstarávateľa:	Obec Toporec
Sídlo:	Námestie sv. Michala 76/2 05995 Toporec
Štatutárny zástupca:	Gustáv Pompa starosta
IČO:	00326631
DIČ:	2020697316
IČ DPH:	-
Tel.:	+052 / 458 40 46
E-mail:	starostatoporec@gmail.com
Internetová stránka:	www.toporec.sk
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno, alebo názov:	Archgrup s.r.o
Sídlo:	Jána Francisciho 1620/6, 054 01 Levoča
Štatutárny zástupca:	Ing. Ján Nebus, Ing. Marek Feling
IČO:	50883569
DIČ:	2120517377
IČDPH:	SK 2120517377
Bankové spojenie	Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu:	

číslo oprávnenia (povolenia) k vykonávaniu projektovej činnosti, resp.

zodpovednej osoby

2. PREDMET PLNENIA

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že vykoná dielo pre objednávateľa podľa článku 3. A odovzdá ho objednávateľovi a záväzok objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi všetky nevyhnutné potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela a hotové dielo prevezme, najneskôr posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. 5.

2.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä podklady technickej špecifikácie a iné požiadavky diela, ktoré majú vplyv na rozsah a formu diela.

3. DIELO

3.1. Dielom podľa tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie stavby v rozsahu pre vydanie stavebného povolenia na výstavbu materskej školy v obci Toporec.

3.2. Minimálne požiadavky na projektovú dokumentáciu stavby

Projektová dokumentácia musí obsahovať výkresovú časť, s podrobným kótovaním a položkovaním, konštrukčné detaily stavby, presný popis výrobkov a zariadení, skladby podláh, striech, výkazy výplňo-vých konštrukcií (okien a dverí), výkazy klampiarskych, zámočnických a stolárskych prvkov. Výkresová časť dokumentácie, v ktorej nie je možný slovný popis jednotlivých konštrukcií, musí byť podporená textovou časťou s vysvetlením špecifikácie jednotlivých konštrukcií, ich častí, prvkov a detailov, ako aj popis zariadení a prevádzkových súborov.

3.3. Požiadavky na minimálnu skladbu projektovej dokumentácie pre objekty pozemných stavieb

- sprievodná správa;
- súhrnná technická správa;
- celková situácia stavby (zastavovací plán);
- koordinačný výkres stavby;
- výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre jednotlivé stavebné objekty vrátane jednotlivých profesií ako sú vykurovanie, ZTI, kanalizácia, plynovod, vzduchotechnika, elektroinštalácie a bleskozvod, pričom výkresová časť bude obsahovať výkresy výkopov a základov vrátane sklopených rezov, pôdorysy jednotlivých podlaží a strechy, krovu (vrátane výkazu tesárskych konštrukcií), rezy, pohľady, kompletný výpis výplňových prvkov, zámočnických, stolárskych, klampiarskych výrobkov, konštrukčné detaily;
- výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre prípojky (vodovodná, kanalizačná, elektrická, plynová), vrátane pozdĺžnych rezov, priečných rezov a šácht a vzorových priečných rezov;
- statický výpočet vrátane výkresovej dokumentácie a výkazov materiálov;
- energetické posúdenie stavby (tepelnotechnický výpočet);
- požiarne bezpečnosť budovy;
- spevnené plochy a komunikácie – technická správa, pôdorysy, rezy vrátane skladby vrstiev;

3.4. Požiadavky na minimálnu skladbu projektovej dokumentácie pre objekty inžinierskych stavieb

- sprievodná správa;
- súhrnná technická správa;
- celková situácia stavby (zastavovací plán);
- koordinačný výkres stavby;
- výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre jednotlivé stavebné objekty (stavebná časť – situácia inžinierskych objektov, vytyčovací výkres, pozdĺžne rezy, vzorové priečne rezy a charakteristické priečne rezy, spôsob zakladania s charakteristickými priečnymi rezmí vrátane skladieb vrstiev, vytyčovací výkres, výkaz výmer).

3.5. Rámcové požiadavky na priestory materskej školy v zmysle zákona 527/2007 Z.z. a iných príslušných právnych ustanovení.

3.6. Požiadavky na minimálne vnútorné vybavenie priestorov materskej školy podľa dohody s objednávateľom.

3.7. Základné požiadavky na výstavbu materskej školy

Požaduje sa jednoduchá stavba bez neúčelných stavebných prvkov, ktoré by zvyšovali rozpočet stavby, pričom je potrebné brať do úvahy najmä budúce náklady na prevádzku budovy. Je potrebné uvažovať s efektívnymi prevádzkovými nákladmi (najmä energetickou efektívnosťou, využívanie ekologicky inovatívnych riešení), bez nevyužitelných priestorov. Zároveň sa odporúča využívať obnoviteľné zdroje energie (napríklad slnečné kolektory) v kombinácii s klasickými zdrojmi na prípravu tepla a TUV.

3.8. Zhotoviteľ vykoná dielo osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

4. LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 3. v termíne do: 30.06.2019

4.2. Ak objednávateľ neposkytne súčinnosť podľa čl. 2 tejto zmluvy, termíny plnenia zmluvy sa posúvajú o počet dní, o ktoré sa predĺži splnenie záväzku objednávateľa.

5. CENA ZA DIELO A JEJ SPLATNOSŤ

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách.

5.2. Cena za dielo sa dojednáva vo výške:

cena bez DPH: 14.700,00 EUR

DPH 20%: 2.940,00 EUR

cena spolu s DPH: 17.640,00 EUR

5.3. Dohodnutá cena zahŕňa v sebe dodanie 3 kompletných sád vyhotovení diela.

5.4. Splatnosť ceny diela je do 30 bankových dní 50 percent z celkovej ceny diela od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a 50 percent diela je 30 bankových dní od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na predmet diela.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Hotové časti diela podľa čl. 3. bude zhotoviteľ fakturovať po odovzdaní časti diela podľa termínov v čl. 4 až po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom.
- 6.2. Podkladom pre úhradu ceny za projekt alebo čiastkové plnenie bude faktúra zhotoviteľa. Faktúra je uhradená dňom pripísania finančnej čiastky na účet zhotoviteľa, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu.
- 6.3. Po predložení a odsúhlasení faktúry je objednávateľ povinný vykonať úhradu podľa bodu 5.4.
- 6.4. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania projektu. Objem prác musí byť odsúhlasený objednávateľom.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

8.

- 8.1. Zhotoviteľ bude pravidelne, informovať objednávateľa o stave rozpracovaného projektu.

- ## 9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- V Levoči dňa 03.05.2019

* objednavatel

Jana Ma
.....
Zivotitel' ✓