

Zmluva
o prenájme priestorov kultúrneho domu č. 2025/2/KD

Prenajíateľ: Obec Toporec, Nám. Sv. Michala 76/2, 059 95 Toporec
Starosta obce: Gustav Pompa
IČO: 00326631
DIČ: 2020697316

Nájomca: Pani
Gáborová Lýdia

I. Predmet a účel nájmu

Prenajíateľ prenechá nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove kultúrneho domu v Toporci, ktorá je vo vlastníctve obce Toporec

A to:

- sála kultúrneho domu
- chodba
- sociálne zariadenie
- kuchyňa

Účelom prenájmu je: **Narodeninová oslava (60 r.)**

Počet osôb: 80

II. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú : **odo dňa: 13.06.2025 v čase od 15.00 hod. do dňa 16.06.2025 do 06.00 hod.**

III. Nájomné a úhrada za služby

Nájomca je povinný zaplatiť prenajíateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške **200 ,- eur (sála + kuchyňa)**, a za spotrebovanú elektrickú energiu, plyn a vodu.

Nájomné je splatné po ukončení akcie v deň odovzdania priestorov prenajíateľovi. Zmluva je účinná so zaplatením 150,- eurového depozitu.

IV. Práva a povinnosti prenajíateľ'a a nájomcu

Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu.

Nájomca:

- je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou

- berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške
- po ukončení akcie poupratuje priestory KD a pripraví a pripraví ich k prevzatiu
- zabezpečí, aby sa počas akcie v priestoroch KD dodržiaval Zákon o ochrane nefajčiarov č. 377/2004 Z.z. .

V. Záverečné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.

Zmluva je spísaná v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 obdrží nájomca.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je čestné vyhlásenie nájomcu, ktoré slúži na preukázanie sa v prípade kontroly.

V Toporci dňa. 13.06.2025

.....
nájomca

.....
prenajímateľ