

Kúpno predajná zmluva č.1/2014

I.

Predávajúca: OBEC TOPOREC v zastúpení PhDr. Jozefom Potankom, starostom obce,
so sídlom Námestie sv. Michala 76/2 Toporec
IČO 326631

a

Kupujúci: Borkowský Alexander, nar. 20.03.1972, bydl. adresa: Toporec

II.

predávajúca obec Toporec prehlasuje, že je výlučnou vlastníčkou nasledovnej nehnuteľnosti, parcely č. 250/3 o výmere 89 m² druh pozemku ostatné plochy v k. ú. obce Toporec zapísanej na LV 1 v katastri nehnuteľností na Katastrálnom úrade v Prešove, Správa katastra Kežmarok.

Kupujúci kupuje do vlastníctva parcelu č. 250/3 o výmere 89 m² v celosti.

III.

Predávajúca obec Toporec predáva kupujúcemu za cenu **151 €** slovom jedenstopät'desiatjeden eur. Zhora uvedenú sumu kupujúci zaplatí pred podpísaním tejto zmluvy.

IV.

Predávajúca obec vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne obmedzenia, osobné záväzky a ani vecné bremená.

V.

K zmluvnému prevodu nehnuteľnosti uvedenej v bode II. tejto zmluvy dalo súhlas obecné zastupiteľstvo v Toporci uznesením č. 31/2014 b) zo dňa 08.09.2014, ktoré je súčasťou tejto zmluvy.

VI.

Kupujúci prehlasuje, že je mu veľmi dobré známy stav kupovanej nehnuteľnosti.

VII.

Poplatky spojené so zápisom do katastra nehnuteľností vo výške 66 Eur slovom šesťdesiat šesť eur uhradí kupujúci.

VIII.

Táto zmluva nadobudne účinnosť jej registráciou na Správcu katastra Prešov, Katastrálny úrad v Kežmarku, Baštova 16/A.
Registráciou prechádza vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v bode II. tejto zmluvy na kupujúcich.

V Toporci2.9.2014.....

.....
Obce Toporec
PhDr. Jozef Potanko, starosta obce

.....
Alexander Borkowský