



ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA TOPOREC ZO DŇA 16.04.2021

PROGRAM:

- Otvorenie
- Plnenie uznesení .
- Zmena uznesenia č.4/2020
- Rekonštrukcia verejnej budovy
- Rekonštrukcia námestia
- Rozpočtové opatrenia č.1
- Žiadosti od občanov.
- Diskusia a rôzne.

Zasadnutie začalo o 16:00 hod.

Prítomní: Gustáv Pompa - starosta obce

Poslanci: Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Mgr. Iveta Pompová, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Jozef Pompa

Ďalej prítomní hostia: Mgr. Daniela Kasenčáková, Mgr. Amália Zupková, Ing. Milan Maličký, JUDr.Peter Pompa

Hostia z radu občanov obce:

Neprítomní – ospravedlnení: Rudolf Gábor

Neprítomní-neospravedlnení: -

Priebeh:

Určenie zapisovateľa: Za zapisovateľa bola určená p. Mgr. Amália Zupková

- **Otvorenie**

Na úvod boli všetci prítomní členovia obecného zastupiteľstva a prítomní hostia privítaní starostom obce p. Gustávom Pompom, ktorý prítomných oboznámil s programom zasadnutia .

Tento návrh programu odhlasovali všetci prítomní poslanci : Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

1. Plnenie uznesení

- starosta oboznámil prítomných, že je zaučtovaných 60% poplatkov TKO a viac ako 50% poplatkov za dane za r.2021

- poslanci navrhli "jarnú brigádu" - čistenie najmä potoka a verejných priestranstiev - starosta oboznámil prítomných aj s plánom brigády všetkých zamestnancov - termín naplánujú komunitní a terénni pracovníci

- starosta oboznámil prítomných, že sa rieši s p. Svitanom rozšírenie osvetlenia na Hlavnej ulici, kvôli rozšíreniu chodníka a plánovaným vyznačením prechodov pre chodcov

Toto plnenie uznesení zobrali na vedomie všetci prítomní poslanci: Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

2. Zmena uznesenia č. 4/2020

- starosta predniesol návrh zmeny uznesenia, nakoľko v prijatom uznesení neboli všetky informácie uvedené po výstupe stavebnej komisie potrebné k zápisu prevodu vlastníctva na katastrálnom odbore ň

- starosta predniesol návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predajom pozemku p. Michalovi Duračinskému, rod. Duračinský a manžel Kamile Duračinskej, rod. Miturová, parcela KN C č.84 o výmere 1131 m², druh pozemku záhrada, k.ú. Toporec, vedený na LV č.1. Poslanci schválili spôsob a zámer predaja pozemku v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí, v zmysle Zásad hospodárenia obce a na základe ustanovení § 10 ods.1 písm. a/ zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dôvodom spôsobu predaja hodného osobitého zreteľa je skutočnosť, že menovaní predmetné pozemky užívali dlhodobo. Cena pozemku je 2,- eurá/m², spolu je to 2262,- eur.

Tento návrh odhlasovali prítomní poslanci : Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

3. Rekonštrukcia verejnej budovy

- starosta predniesol návrh rekonštrukcie kultúrneho domu, zdravotného strediska, teda celého objektu - rekonštrukcia by sa mala realizovať prostredníctvom nenávratného finančného prostriedku, avšak ešte nie je dokončený rozpočet

- starosta taktiež podotkol, že je nevyhnutné, aby kancelária TSP bola presťahovaná do priestorov na prízemí, nakoľko od mája sa obnoví ambulancia obvodného lekára, a nie je možné, aby naďalej TSP zdieľali spoločné priestory s pacientami, ktoré vykazujú potencionálne riziko ochorenia

- poslanci sa zhodli na presťahovaní kancelárie

- poslanci sa zhodli, že až po predložení rozpočtu na rekonštrukciu kultúrneho domu, budú hlasovať o tomto projekte

Toto zobrali na vedomie všetci prítomní poslanci: Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

4. Rekonštrukcia námestia

- starosta predniesol návrh na rekonštrukciu námestia, oboznámil poslancov s prípravou projektovej vizualizácie

- poslanci sa zhodli, že až po predložení rozpočtu na rekonštrukciu kultúrneho domu, budú hlasovať o tomto projekte

Toto zobrali na vedomie všetci prítomní poslanci: Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

5. Rozpočtové opatrenia č.1

- prezentácia p. Mgr. D. Kasenčákovej

- starosta predniesol návrh na hlasovanie za tieto rozpočtové opatrenia

Tento návrh odhlasovali prítomní poslanci : Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

6. Žiadosti občanov

Slavomír Pompa - vysporiadanie RD - starosta predniesol problém vysporiadania domu, pričom p. Pompa žiada aj presun pôvodnej cesty, avšak stavebná komisia po miestnom šetrení nesúhlasí s presunom cesty; p. Pompa taktiež za domom svojím pozemkom bráni prístupu k zadným parcelám svojich susedov; p.Svitana oboznámil prítomných s návrhom ako by sa mohol vysporiadať dom p. Pompu, pričom poslanci s návrhom súhlasili; poslanci sa vyjadrili, že aj p. Pompa môže predniesť návrh,

a môžu potom rokovať aj o jeho návrhu.

Toto zobrali na vedomie všetci prítomní poslanci: Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

Lukáš Frytt - vyradiť z ÚPO Toporec cestu č. KN E 5497, ktorá nikam nevedie ani sa nevyužíva

Tento návrh odhlasovali prítomní poslanci : Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

Ján Kačur - vysporiadanie RD - kúpa parcely pred domom, ktorú dlhodobo užíva

- Starosta predniesol návrh zámeru a spôsobu predaja pozemku – novovzniknutá parcela odčlenená od pôvodnej parcely KN – C č. 5476, druh pozemku zastavaná plocha, k.ú. Toporec, vedeného na LV č. 1

Tento návrh odhlasovali prítomní poslanci : Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

Jakub Kačur - kúpa parcely pred RD

- Starosta predniesol návrh na predaj novej parcely pred rodinným domom – parcela KN – C č. 5476/11 o výmere 32m² podľa nového GP 59/2021 zhotovený geodetom Ing. Andrea Šterbáková zo dňa 17.03.2021 overený Ing. Iveta Kapolková dňa 24.03.2021 autorizovaným geodetom a kartografom v zmysle §9 a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí, v zmysle Zásad hospodárenia obce a na základe ustanovení §10 ods. 1 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, ktorá vznikla odčlenením od parcely KN – C č. 5476/1
- Starosta zároveň predniesol návrh odsúhlasenia zámeru a spôsobu predaja majetku hodného osobitého zreteľa

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom a spôsobom predaja pozemku p. Ing. Jakub Kačur, rod. Kačur, novovzniknutej parcely KN C č.5476/11 o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá vznikne odčlenením od pôvodnej parcely KN C 5476/1, k.ú. Toporec, vedenej na LV č.1. Poslanci schválili spôsob a zámer predaja pozemku v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí, v zmysle Zásad hospodárenia obce a na základe ustanovení § 10 ods.1 písm. a/ zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dôvodom spôsobu predaja hodného osobitého zreteľa je skutočnosť, že menovaní predmetné pozemky užívali dlhodobo. Cena pozemku je 3,50 eurá/m², spolu je to 112,- eur.

Tento návrh odhlasovali prítomní poslanci : Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

Kristián Krolčík - žiadosť o vybudovanie inžinierskych sietí k parcele

Proti tomuto návrhu odhlasovali prítomní poslanci : Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

Okresný úrad Kežmarok odbor životného prostredia - podnet - znečistenie ŽP v katastri obce Toporec - podnet návštevníčky obce, ktorá prišla na zber medvedieho cesnaku a nafotila miešaný odpad priamo v lese - fotografie pani z Košíc postúpila priamo na Okresný úrad do Kežmarku; odpad je odstránený, odvezený na skládku, šetrenie na mieste bude dňa 28.04.2021 na Obecnom úrade v Toporci

Toto zobrali na vedomie všetci prítomní poslanci: Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

František Novajovský - podnet na znečisťovanie ŽP susedou - starosta aj poslanci sa zhodli na tom, že susedský problém je dlhodobý, avšak znečisťovaniu treba predchádzať, a tak je potrebné zaslať upozornenie na daný problém.

Toto zobrali na vedomie všetci prítomní poslanci: Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

Slavomír Šoltés, Marek Duračinský - výsyp prístupovej cesty

Tento návrh odhlasovali prítomní poslanci : Mgr. Miroslav Svitana, Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

Míchna, majitelia parcel ciest na IBV - osada - vysporiadanie všetkých prístupových ciest k parcelám na výstavbu rodinných domov

Tento návrh odhlasovali prítomní poslanci :

Za: Radoslav Bednarčík, , Ing. Veronika Habiňáková, Martin Čepišák, Mgr. Jozef Habiňák, Rudolf Hangurbadžo, Mgr. Iveta Pompová, Jozef Pompa

Zdržal sa: Mgr. Miroslav Svitana,

František Svitana – starosta predniesol návrh schváliť predaj - novovzniknutej parcely KN C 171/3 diel č.8 o výmere 6 m² druh pozemku zastávaná plocha, ktorá vznikne oddelením od pôvodnej parcely KN C 5476/1, k.ú. Toporec, LV č. 1 a novovzniknutej parcely KN C 5476/10, o výmere 45 m², druh pozemku zastávaná plocha, k.ú. Toporec, ktorá vznikne oddelením od pôvodnej parcely KN C 5476/1, k.ú. Toporec, LV č.1, celková výmera navrhovaných parciel 51 m². Dôvodom spôsobu predaja hodného osobitého zreteľa je skutočnosť, že menovaní predmetné pozemky užívali dlhodobo. Cena pozemku 3,50 €/m² plus poplatok k návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti.

7. Diskusia a rôzne

• v diskusii poslanci predniesli problém s verejným vodovodom, starosta ich oboznámil, že ešte nie je spustené napojenie na Belánsky vodovod, avšak tlak vody vodárenská spoločnosť upravila a nateraz je v poriadku
Zasadnutie obecného zastupiteľstva skončilo 19:00 hod.

V Toporci, dňa 16.04.2021

Spracovala: Mgr. Amália Zupková




Gustáv Pompa – starosta obce



Uznesenie č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje zmenu Uznesenia č.4/2020 v nasledovnom znení:

- A. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s predajom pozemku p. Michalovi Duračinskému, rod. Duračinský a manž. Kamile Duračinskej, rod. Miturová, parcela KN C č.84 o výmere 1131 m², druh pozemku záhrada, k.ú. Toporec, vedený na LV č.1. Poslanci schválili spôsob a zámer predaja pozemku v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí, v zmysle Zásad hospodárenia obce a na základe ustanovení § 10 ods.1 písm. a/ zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dôvodom spôsobu predaja hodného osobitého zreteľa je skutočnosť, že menovaní predmetné pozemky užívali dlhodobo. Cena pozemku je 2,- eurá/m², spolu je to 2262,- eur.


.....
starosta



Uznesenie č.6/2021

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje RO č.1/2021



.....

starosta



Uznesenie č.7/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prípravu podkladov pre rekonštrukciu verejnej budovy

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie prípravu podkladov pre rekonštrukciu námestia



.....

starosta



Uznesenie č.8/2021

A. Obecné zastupiteľstvo v Toporci berie na vedomie

a/ prerokovanie návrhov žiadosti p. Slavomíra Pompu

b/ žiadosť p. Františka Novajovského

c/ podnet Okresného úradu v Kežmarku odboru životného prostredia

B. Obecné zastupiteľstvo v Toporci schvaľuje

a/ žiadosť p. Lukáša Frytta na predaj cesty - KN E 5497/2, ktorá je vo vlastníctve SPF

b/ žiadosť p. Jána Kačura s manž. Helena Kačurová, rod. Džurňáková, – zámer a spôsob predaja nehnuteľnosti k RD – Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom a spôsobom predaja pozemku manželom Kačurovým, novovzniknutej parcely KN C č. 5476/13 o výmere 171 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá vznikne odčlenením od pôvodnej parcely KN C 5476/1, k.ú. Toporec, vedenej na LV č.1. Poslanci schválili spôsob a zámer predaja pozemku v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí, v zmysle Zásad hospodárenia obce a na základe ustanovení § 10 ods.1 písm. a/ zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dôvodom spôsobu predaja hodného osobitého zreteľa je skutočnosť, že menovaní predmetné pozemky užívali dlhodobo. Cena pozemku je 1,- eur/ 171m².

c/ žiadosť p. Jakuba Kačura

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom a spôsobom predaja pozemku p. Ing. Jakub Kačur, rod. Kačur, novovzniknutej parcely KN C č.5476/11 o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá vznikne odčlenením od pôvodnej parcely KN C 5476/1, k.ú. Toporec, vedenej na LV č.1. Poslanci schválili spôsob a zámer predaja pozemku v zmysle § 9 a ods. 8

písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí, v zmysle Zásad hospodárenia obce a na základe ustanovení § 10 ods.1 písm. a/ zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Dôvodom spôsobu predaja hodného osobitého zreteľa je skutočnosť, že menovaní predmetné pozemky užívali dlhodobo. Cena pozemku je 3,50 eurá/m², spolu je to 112,- eur.

d/ žiadosť Michna a spolumajitelia - kúpa parcel - prístupové cesty k RD - IBV – osada – samotné uzneseniu k zápisu na kataster sa upraví po účasti všetkých dotknutých osôb

e/ žiadosť p. Šoltésa a Duračinského - výsyp prístupovej cesty

f/ žiadosť p. F. Svitanu

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku Františkovi Svitanovi podľa nového GP 5/2018 zhotovený geodetom Zdeno Baláž zo dňa 22.02.2018 overený Ing. Oľga Mlynarčíková dňa 23.02.2018 autorizovaným geodetom a kartografom v zmysle §9 a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 o majetku obcí, v zmysle Zásad hospodárenia obce a na základe ustanovení §10 ods. 1 písm. a/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení novovzniknutej parcely KN C 171/3 diel č.8 o výmere 6 m² druh pozemku zastávaná plocha, ktorá vznikne oddelením od pôvodnej parcely KN C 5476/1, k.ú. Toporec, LV č. 1 a novovzniknutej parcely KN C 5476/10, o výmere 45 m², druh pozemku zastávaná plocha, k.ú. Toporec, ktorá vznikne oddelením od pôvodnej parcely KN C 5476/1, k.ú. Toporec, LV č.1, celková výmera navrhovaných parcel 51 m². Dôvodom spôsobu predaja hodného osobitého zreteľa je skutočnosť, že menovaní predmetné pozemky užívali dlhodobo. Cena pozemku 3,50 €/m² plus poplatok k návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti.

C. Obecné zastupiteľstvo v Toporci neschvaľuje žiadosť p. Kristiána Krolčíka o vybudovanie inžinierskych sietí



.....
starosta