



ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA TOPOREC

ZO DŇA 30.06.2025

PROGRAM

1. Otvorenie
2. Žiadosti o NFP
3. Záverečný účet 2024
4. Rozpočtové opatrenie č.2
5. Žiadosti občanov
6. Diskusia a záver

Zasadnutie začalo o 16:00 hod.

Prítomní: Marek Pompa – prišiel až k bodu žiadosti občanov, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

Ďalej prítomní: Mgr. Amália Zupková, JUDr. Peter Pompa, Mgr. Daniela Kasenčáková

Prítomní z radu ľudu: Anna Honeková, Alžbeta Muchová

Neprítomní-neospravedlnení:

Neprítomní – ospravedlnení: Martin Čepišák, Ján Pompa

Priebeh:

Určenie zapisovateľa: Za zapisovateľa bola určená p. Mgr. Amália Zupková

1. Otvorenie

Na úvod boli všetci prítomní členovia obecného zastupiteľstva aj hostia privítaní starostom obce, ktorý prítomných oboznámil s programom zasadnutia a zároveň aj doplnil program o body – Zmeny a doplnky č.3 ÚPO Toporec a Kúpa defibrilátora

Tento návrh odhlasovali všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

Na začiatok sa presunuli žiadosti hostí:

Alžbeta Muchová

– upozornila na orez stromu pred domom, nakoľko je v zlom stave a hrozí spadnutie, na čo p. starosta uviedol, že ho orežú

- upozornila na zarastený potok, kde by možno bolo treba zrezať všetky náletové dreviny, pričom starosta uviedol, že plánuje potok revitalizovať

- navrhla umiestniť v obci veľkoobjemové kontajnery, aby sa odpad nehádzal do potoka alebo na nelegálne miesta

Anna Honeková - doručila žiadosť, v ktorej uviedla, že nie je posun viac ako 10 rokov vo veci vysporiadania drevín presahujúcich zo susedovho dvora do jej dvora, pričom má problémy zdržiavať sa na svojom dvore

- poslanci sa zhodli, že treba urobiť orez zo strany p. Honekovej

Starosta pokračoval bodom žiadosti občanov:

VSD – Dodatok

- Starosta predniesol návrh s doplnením konkrétnych parciel na kataster pri Zmluve o vecnom bremene s VSD

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie parciel k Zmluve VSD

Vecné bremeno sa zriaďuje na pozemky vo vlastníctve Obce Toporec:

KN – E 5482, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16382 m², k.ú. Toporec, LV č. 248

KN – E 5484, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 548 m², k.ú. Toporec, LV č. 248

KN – E 5486, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3632 m², k.ú. Toporec, LV č. 248

KN – C 5488, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1143 m², k.ú. Toporec, LV č. 1247

KN – C 429/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 236 m², k.ú. Toporec, LV č. 1

Tento návrh schválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

ÚKSÚP

- Žiadosť o vydanie stanoviska vo veci prevodu pozemku SPF na p. Mačáka
- Poslanci žiadosť zamietli, nakoľko majú záujem na predmetnej parcele vybudovať oddychovú zónu a obec má zaslať žiadosť o bezodplatný prevod na SPF v tejto veci

Túto žiadosť neschválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

Pozemkové spoločenstvo, Urbárska spoločnosť REGIÓN Toporec

- P. Ľubomír Regec odprezentoval žiadosť o kúpu cesty na Pustovci – parcela č. 6496, nakoľko je to príjazdová cesta na pozemky urbáru, ktorú udržiavajú a ktorá vyžaduje kompletnú úpravu, vrátane odvodnenia
- Taktiež uviedol, že táto rekonštrukcia cesty je súčasťou vybudovania oddychovej zóny v príľahlej oblasti, ktorá bude slúžiť všetkým občanom
- Poslanci mali výhrady, aby cesta po odpredaji nebola uzavretá a aby sa bránilo prechodu ľuďom na pozemky, ktoré využívajú a ku ktorým je táto cesta taktiež príjazdová
- Poslanci brali do úvahy všetky možné varianty – či už predaj, alebo aj prenájom predmetnej cesty
- Poslanci sa zhodli, že keďže nie sú všetci, tak si nechajú čas na rozmyslenie

Tento návrh vzali na vedomie všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

Radoslav Adamjak

- Kúpa parcely s rodinným domom v jeho vlastníctve v rámci vysporiadania rodinného domu a príslušného dvora, záhrady
- Poslanci sa zhodli na tom, že to bolo schválené s tým, že sa do zmluvy zahrnie podmienka 10 rokov nepredať predmetné parcely tretím osobám
- Poslanci schválili zámer predaja

Tento návrh schválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, , Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

Proti: Mária Zemianeková

Dušan Pompa

- Kúpa parcely v rámci projektu Dom.ov
- Poslanci schválili zámer predaja

Tento návrh schválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

2. Žiadosti o NFP

- Starosta predniesol návrh na projekt z MIRRI – smart obec – ide o osadenie smart lavičky, 10 smart pouličných lúč, 2 altánky
- Poslanci navrhli, aby tá smart lavička aj altánky boli mimo obce, aby nerušili ostatných
- Zároveň navrhli podať žiadosť o bezodplatný prevod pozemku – KN C , kde by mohol byť altánok

Tento návrh schválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

- starosta predniesol návrh na rozšírenie VSD sietí v novej časti domovej výstavby smerom k osade, nakoľko už tam je veľa nových rodinných domov
- poslanci uviedli, že treba zistiť, kto to zaplatí, koľko to bude stáť
- starosta má za úlohu skontaktovať VSD a zistiť podmienky rozšírenia sietí

Tento návrh vzali na vedomie všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

- Starosta predniesol návrh na kúpu defibrilátora, ktorá je zo zákona povinná
- P. Habiňák navrhol, že sa môže opýtať vo svojom okolí na doporučenie vhodného a cenovo prijateľného

Tento návrh vzali na vedomie všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

3. Zmeny a doplnky č. 3 ÚPO Toporec

- starosta oznámil, že do zmien a doplnkov sa dopĺňajú o tieto časti:

Lávka pri kostole – parc. č. 5574/2

Tento návrh schválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

Lávka do kúta - parc. č. 60/1

Tento návrh schválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

Ťažobný priestor stavebného kameňa – vápenca Toporec – Basy – parc. č. 6640

Tento návrh schválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

Plochy poľnohospodárskej výroby a skladov – parc. 6685 o výmere

Tento návrh schválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

4. Záverečný účet 2024:

Mgr. Daniela Kasenčáková

- do návrhu Záverečného účtu bola doplnená tabuľka programov ZÚ a taktiež boli doplnené údaje o hospodárení Sociálneho podniku

Tento návrh schválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

5. Rozpočtové opatrenie č. 2

- Mgr. Daniela Kasenčáková

Tento návrh schválili všetci prítomní poslanci : Marek Pompa, Mária Zemianeková, Václav Gabčo, Mgr. Miroslav Svitana, Martin Hromý, Mgr. Jozef Habiňák, Mgr. Iveta Pompová

6. Žiadosti od občanov:

- Vybavené na začiatku

7. Diskusia:

Miroslav Svitana

Mária Zemjaneková

Marek Pompa

OZ skončilo o 19:00 hod.

V Toporci, dňa 30.06.2025

Spracovala: Mgr. Amália Zupková

Gustav Pompa – starosta obce



Uznesenie č. 9/2025

a. Obecné zastupiteľstvo v Toporci schvaľuje do Zmien a doplnkov č. 3:
Lávka pri kostole – parc. č. 5574/2

Lávka do kúta - parc. č. 60/1

Ťažobný priestor stavebného kameňa – vápenca Toporec – Basy – parc. č. 6640

Plochy poľnohospodárskej výroby a skladov – parc. 6685

- b. Obecné zastupiteľstvo v Toporci schvaľuje Rozpočtové opatrenia č. 2
- c. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie parciel k Zmluve VSD
Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne na pozemky vo vlastníctve Obce Toporec v prospech VSD:
KN – E 5482, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16382 m², k.ú. Toporec, LV č. 248
KN – E 5484, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 548 m², k.ú. Toporec, LV č. 248
KN – E 5486, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3632 m², k.ú. Toporec, LV č. 248
KN – C 5488, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1143 m², k.ú. Toporec, LV č. 1247
KN – C 429/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 236 m², k.ú. Toporec, LV č. 1
- d. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu defibrilátora
- e. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podať žiadosť o NFP v rámci výzvy MIRRI „Živý vidiek“
- f. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zámer predaja pre Radoslav Adamjak – parcela KN – C č.213/1, o výmere 890 m², druh pozemku záhrada, k.ú. Toporec, LV č.1 a KN – C č. 213/3, 468 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Toporec, LV č.1
- g. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zámer predaja pre Dušan Pompa – KN – C 5572/43 o výmere 223 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Toporec, LV č.1, KN – C 5400/144 o výmere 108m², druh pozemku orná pôda, k.ú. Toporec, LV č.1 a KN – C 5400/145 o výmere 344m², druh pozemku orná pôda, k.ú. Toporec, LV č.1

.....starosta



Uznesenie č.10/2025

1. Obecné zastupiteľstvo v Toporci berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu obce Toporec za rok 2024
2. Obecné zastupiteľstvo v Toporci

- a. Schvaľuje Záverečný účet obce Toporec za rok 2024 a celoročné hospodárenie za rok 2024 **bez výhrad**
- b. Schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu v sume **17 213,40 eur.**

.....starosta



Uznesenie č.11/2025

- a. Obecné zastupiteľstvo v Toporci berie na vedomie cenovú ponuku na rozšírenie sietí VSD v novej časti výstavby rodinných domov smerom k osade
- b. Obecné zastupiteľstvo v Toporci berie na vedomie žiadosť Pozemkové spoločenstvo, Urbárska spoločnosť REGIÓN Toporec
- c. Obecné zastupiteľstvo v Toporci berie na vedomie podanie žiadosti na SPF o bezodplatný prevod parcely KN – C 6549, trvalý trávny porast o výmere 956 m² a KN – C 6550, ostatná plocha o výmere 1007 m², obe evidované na LV č. 1173 vo vlastníctve SR

.....starosta



Uznesenie č.12/2025

- a. Obecné zastupiteľstvo v Toporci **neschvaľuje** vydať stanovisko pre ÚKSÚP vo veci zámeny parciel pre p. Mačáka, nakoľko obec má záujem o predmetné parcely